



Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: 002/2020

číslo smlouvy objednatele: SM 15/2020

Název díla: **Revitalizace dvou měšťanských domů**

Místo plnění díla: Slavonice, náměstí Míru – objekt čp. 480 a čp. 476, ZUJ 547166 Slavonice, NUTS CZ0313547166, okres Jindřichův Hradec

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Slavonice

sídlo: Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice

zastoupený: Ing. Hynek Blažek, starosta

IČ: 00247456

DIČ: CZ00247456

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 603157349/0800

1.2 Zhotovitel:

KOSTKA JH s.r.o.

sídlo: Česká 772, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec

statutární zástupce: Ing. Jaroslav Kostka, Ing. Josef Kostka, jednatelé společnosti

IČ: 63908701

DIČ: CZ63908701

Registrace (spis. zn.): C 5865 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

1.3. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu dodatku smlouvy) uvedené v záhlaví dodatku prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

V návaznosti na dlouhotrvající opatření související s onemocněním Covid-19 došlo k prodloužení termínu dokončení restaurátorských prací. Vzhledem k tomu, že je zhotovitel povinen koordinovat realizaci stavebních prací s probíhajícími restaurátorskými pracemi, dochází dohodou smluvních stran k prodloužení doby plnění a úpravě platebních podmínek takto:

Původní znění čl. 3.1 smlouvy o dílo:

3.1. Dílo bude provedeno v termínech dle požadavku objednatele a odsouhlasených zhotovitelem takto:

<i>Popis</i>	<i>Termín</i>
Zahájení prací na díle	do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
Dokončení prací na díle	do 22. 3. 2021

Zhotovitel se dále zavazuje realizovat následující práce v uvedených termínech:

- výměna oken bude probíhat v letních měsících, tj. červenec – srpen 2020
- montáž nového ÚT v čp. 476 bude prováděna v době mimo topnou sezónu
- stavební práce ve freskové místnosti v čp. 480 (rozvody elektro, zazdívka dveří) budou probíhat po dobu max. 30 dnů od předání místa plnění v termínu dle dohody s objednatel a restaurátory, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
- práce v místnosti informačního centra bude realizovány mimo období červen – srpen 2020.

Nové znění čl. 3.1 smlouvy o dílo:

3.1. Dílo bude provedeno v termínech dle požadavku objednatele a odsouhlasených zhotovitelem takto:

<i>Popis</i>	<i>Termín</i>
Zahájení prací na díle	do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
Dokončení prací na díle	do 24. 9. 2021

Zhotovitel se dále zavazuje realizovat následující práce v uvedených termínech:

- výměna oken bude probíhat v letních měsících, tj. červenec – srpen 2020
- montáž nového ÚT v čp. 476 bude prováděna v době mimo topnou sezónu
- stavební práce ve freskové místnosti v čp. 480 (rozvody elektro, zazdívka dveří) budou probíhat po dobu max. 30 dnů od předání místa plnění v termínu dle dohody s objednatel a restaurátory, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
- práce v místnosti informačního centra bude realizovány mimo období červen – srpen 2020.

Původní znění čl. 5.2 smlouvy o dílo:

5.2 Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací vystaveného zhotovitelem, s uvedením položek, jednotkových cen a celkem cen za položku dle přílohy č. 1 této smlouvy, odsouhlaseného a podepsaného zástupci obou smluvních stran. Dílčím plněním je skutečně provedený rozsah prací v kalendářním měsíci, a to k datu posledního pracovního dne v tomto měsíci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední pracovní den v kalendářním měsíci. Pokud práce netrvaly celý měsíc, považuje se za den uskutečnění zdanitelného plnění den potvrzení soupisu provedených prací zástupci obou stran uvedený na tomto soupisu. Poslední faktura – daňový doklad na cenu díla musí být vystavena po předání a převzetí dokončeného díla, přičemž je dnem uskutečnění zdanitelného plnění na díle den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla zástupci obou smluvních stran. Faktura – daňový doklad musí být vystaven do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Poslední (konečná) faktura musí být vystavena a předána objednateli do 30. 3. 2021.

Nové znění čl. 5.2 smlouvy o dílo:

5.2 Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací vystaveného zhotovitelem, s uvedením položek, jednotkových cen a celkem cen za položku dle přílohy č. 1 této smlouvy, odsouhlaseného a podepsaného zástupci obou smluvních stran. Dílčím plněním je skutečně provedený rozsah prací v kalendářním měsíci, a to k datu posledního pracovního dne v tomto měsíci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední pracovní den v kalendářním měsíci. Pokud práce netrvaly celý měsíc, považuje se za den uskutečnění zdanitelného plnění den potvrzení soupisu provedených prací zástupci obou stran uvedený na tomto soupisu. Poslední faktura – daňový doklad na cenu díla musí být vystavena po předání a převzetí dokončeného díla, přičemž je dnem uskutečnění zdanitelného plnění na díle den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla zástupci obou smluvních stran. Faktura – daňový doklad musí být vystaven do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Poslední (konečná) faktura musí být vystavena a předána objednateli do 30. 9. 2021.

Ostatní ustanovení a články smlouvy o dílo ze dne 2. 3. 2020 zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se v jednom elektronickém originálu, který je podepsán zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dodatek č. 1 před jejím podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a tento je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Uzavření dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením rady města Slavonice č. 1134/71/2021/RM ze dne 17.3.2021.

Ve Slavonicích dne

V Jindřichově Hradci dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Hynek Blažek
starosta města Slavonice

Ing. Josef Kostka
jednatel společnosti KOSTKA JH s.r.o.